



Lajosmizse Város Polgármesterétől

6050 Lajosmizse, Városház tér 1.

Tel/Fax: 76/457-575.

E-mail: lajosmizse@lajosmizse.hu

Ikt: LMKOH/158/70/2015.

Üi: Dodonka Csaba

Tárgy: Tájékoztatás csatornahálózatra történő lakossági rákötésekről

Tisztelt Ingatlan Tulajdonos!

Örömmel tájékoztatom a lajosmizsei lakosságot az új szennyvízcsatorna beruházással kapcsolatban, hogy az érintett lakosság belső tisztítóidomra történő rákötése **2015. augusztus 01.** napjától lehetséges.

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 55. § (1) bekezdése értelmében az ingatlan tulajdonosa a víziközmű-rendszer üzembe helyezésétől számított **egy éven belül köteles az ingatlant víziközmű-rendszerbe beköttetni**, ha a közműves szennyvízelvezetés és tisztítás biztosításához szükséges víziközmű-rendszer a közterületen az ingatlanról műszakilag elérhető módon kiépült és műszakilag rendelkezésre áll, és az ingatlan használata rendszeres emberi tartózkodáshoz kötődik.

Azonban a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 11. § (1) bekezdése értelmében a talajterhelési díjfizetési kötelezettség azt a kibocsátót terheli, aki a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem köt rá és helyi vízgazdálkodási hatósági, illetve vízjogi engedélyezés hatálya alá tartozó szennyvízelhelyezést, ideértve az egyedi zárt szennyvíztározót is, alkalmaz. Amennyiben a közcsatornát év közben helyezik üzembe, a **talajterhelési díjfizetési kötelezettség a kibocsátót a közcsatorna üzembe helyezését követő 90. naptól terheli.**

A szennyvízcsatornás beruházás **végleges műszaki átadás átvételének időpontja 2015. július 31.** Ezen időponttól számítható a 90 napos határidő számítás a talajterhelési díj vonatkozásában, azaz azon ingatlantulajdonosok, akik **2015. év november 01-ig** nem kötnek rá az új csatornahálózatra talajterhelési díjat kötelesek fizetni.

Levellem mellé az alábbi mellékleteket csatolom tájékoztatásként:

- **1. számú melléklet:** Tájékoztató a házi-szennyvízcsatorna kiépítéssel kapcsolatban
- **2. számú melléklet:** Vízhíradó
- **3. számú melléklet:** Nyilatkozat a házi szennyvízcsatorna települési szennyvízcsatorna törzshálózatra történő csatlakozásáról – Ingatlanulajdonos példánya
- **4. számú melléklet:** Nyilatkozat a házi szennyvízcsatorna települési szennyvízcsatorna törzshálózatra történő csatlakozásáról – Lajosmizsei Víziközmű-társulatnál leadandó példány

A 3. és 4. számú mellékleteket kérem, hogy kitöltve szíveskedjenek a Régi Városháza épületében található Lajosmizsei Víziközmű-társulat irodájának munkatársával átvétetni. A 3. számú melléklet az ingatlantulajdonos példánya, a 4. számú melléklet a Víziközmű-társulatnál hagyandó példány, amely alapján a BÁCSVÍZ Zrt. el tudja készíteni 2015. év novemberében a közszolgáltatási szerződéseket. A teljes információs anyag Lajosmizse város honlapján is megtalálható a http://www.lajosmizse.hu/hu/szennyviz_projekt link alatt.

A csatornás kivitelezéssel kapcsolatosan szeretnénk megköszönni a Tisztelt Lakosság együttműködését és türelmét, amely nélkül nem lehetett volna sikeresen lebonyolítani a beruházást!

Lajosmizse, 2015. július 23.

Tisztelettel:



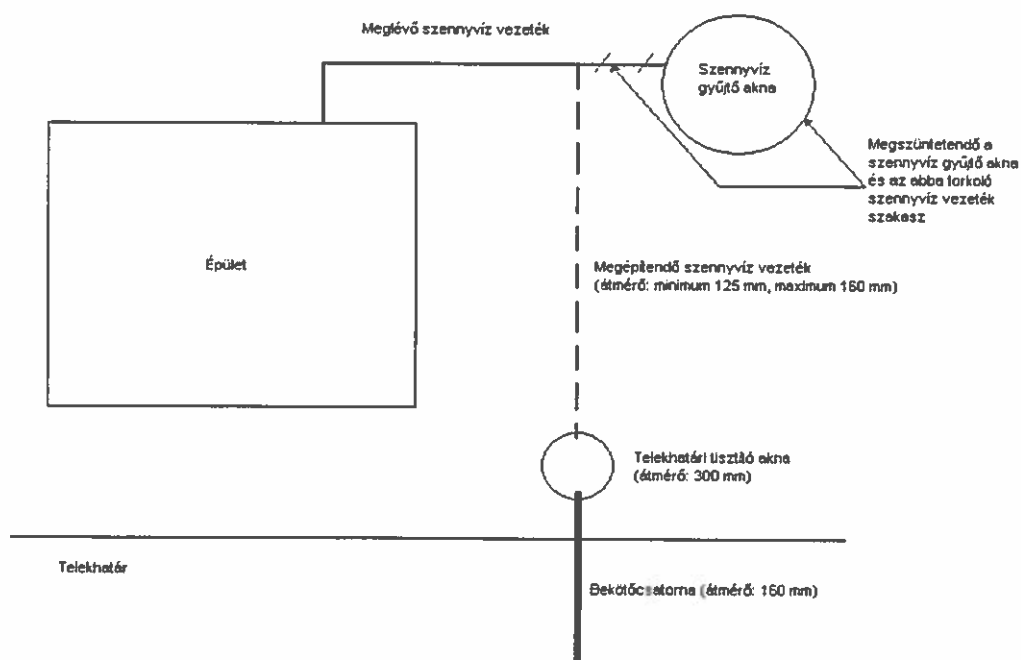
Baskó András
polgármester

Tájékoztató a házi-szennyvízcsatorna kiépítéssel kapcsolatban

Tisztelt Ügyfelünk!

A háztartásban keletkező szennyvizet a telekhatártól 1 méterre elhelyezett tisztítóidomon keresztül lehet elvezetni a KEOP beruházás keretében közterületen megépített szennyvízcsatornába, az úgynevezett házi-szennyvízcsatorna kiépítésével.

A házi-szennyvízcsatorna kiépítését az ingatlan tulajdonosa is elvégezheti, vagy szakember megbízásával kiviteleztetheti. A kiépítéssel egyidejűleg a régi, szikkasztó vagy derítő aknát meg kell kerülni, vagy átmenő csővezetékkel át kell hidalni, vagyis az a továbbiakban eredeti céljára nem használható.



A BÁCSVÍZ Zrt. a szennyvíz bekötővezetéket a tisztítóidomig veszi át üzemeltetésre.

A házi-szennyvízcsatorna az ingatlan része; így a tisztítóidom és az épület(ek) közötti csatornaszakasz kezelése, karbantartása, tisztítása, felújítása, az esetleges meghibásodás elhárítása az ingatlan tulajdonos feladata.

A házi-szennyvízcsatorna építése során figyelembe kell venni, hogy:

- a telekhatáron kialakítandó tisztítóidom maximális fenékmélysége 1,2 m lehet, ha ennek egyéb műszaki akadálya nincs (pl. közműkeresztezések miatt);
- ha a tisztítóidom fenékszintje mélyebbre kerül, mint 1,2 m, akkor a házi szennyvízcsatorna helyszínrajzát a tervdokumentációhoz mellékelni kell;
- gravitációsan csak terepszint feletti helyiségekben keletkező szennyvizek vezethetők a telekhatári tisztító aknába;
- terepszint alatti létesítményekben, helyiségekben keletkező szennyvíz elvezetése esetén a szolgáltató által elfogadott műszaki megoldás (házi átemelő) alkalmazása szükséges, mellyel kapcsolatban, a terv jóváhagyásával egyidejűleg, a szolgáltató tájékoztatást ad. Az esetleges szennyvíz elöntésekből származó károkért a szolgáltató nem vállal felelősséget, amennyiben a felhasználó a fent említett műszaki megoldást nem alkalmazza;

- szennyvízcsatornába csapadékvizet, csapadékcatornába szennyvizet bevezetni tilos.

Kiépült házi csatorna átvétele, szerződéskötés:

- 1) Kérjük, hogy az **ingatlan tulajdonosa** a mellékelt Nyilatkozat **mindkét példányát** töltsse ki, majd az egyik példányt **aláírva adja le** a Lajosmizsei Régi Városháza épületében található Lajosmizsei Víziközmű-társulat irodájában, a másik példányt (átvetetve) őrizze meg.
- 2) A kitöltött Nyilatkozat alapján 2015. novemberben ellenőrzést végzünk, mellyel egy időben Ön közhez kapja a közszolgáltatási szerződést.

Vízszolgáltatással **nem rendelkező** (csak saját kutas) **Ügyfeleinket** kérjük, hogy személyesen keressék fel ügyfélszolgálatunkat további ügyintézés céljából.

Vállalkozások ügyvezetőit vagy megbízottjait szintén kérjük, személyesen keressék fel ügyfélszolgálatunkat, mivel nem lakossági felhasználóként víziközmű-fejlesztési hozzájárulási kötelezettsége keletkezik a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény rendelkezése alapján.

Amennyiben bármilyen kérdése felmerül, kérjük, keressen bennünket az alábbi elérhetőségeinken:

Elérhetőségek:

Információk: 0640/40-30-20

Email: info@bacsviz.hu

Ügyfélszolgálati iroda: 6000 Kecskemét, Izsáki út 13.

Nyitva tartás: Hétfő: 8:00-20:00, Kedd, Szerda, Péntek: 8:00-14:00, Csütörtök: 8:00-15:00

Ügyfélszolgálati fiókiroda: 2750 Nagykörös, Abonyi u. 21.

Nyitva tartás: Hétfő: 8:00-18:00, Kedd: 8:00-12:00, Csütörtök: 8:00-15:00, Szerda és Péntek: Zárva

Egyéb tudnivalók:

A szennyvízcsatorna szolgáltatás igénybevételére a Szolgáltató és a Felhasználó írásbeli szerződést köt. A **szolgáltatás szerződés nélküli igénybe vétele esetén a Szolgáltató az Üzletszabályzatban foglaltak szerinti kötbér kiszámlázására jogosult**, melynek mértéke illegális közműhasználat esetén **50 000 Ft/esemény**.

Illegális szennyvízcsatorna használatnak minősül minden olyan eset, amikor a felhasználó:

- a.) az ingatlanon keletkezett szennyvizet, csapadék-, talaj- vagy rétegvizet, technológiai szennyvizet, egyéb vízbeszerzési forrásból származó vizet mérés és bejelentés nélkül vezeti a szennyvíz-törzshálózatba;
- b.) a csapadékvíz-csatornába szennyvizet vezet;
- c.) a szennyvíz-törzshálózatba a hatályos jogszabály által meg nem engedett minőségű szennyvizet juttat;
- d.) szennyvízmennyiség-mérővel rendelkezik, de a mérő megkerülésével vagy kiiktatásával, vagy a mérés befolyásolásával vezet szennyvizet a szennyvíz-törzshálózatba; (a szennyvízmennyiség-mérés befolyásolását valószínűsíti, ha a mérőn az illetéktelen beavatkozás, leszerelés megakadályozása céljából felszerelt zár /plomba/ sérült)
- e.) káros anyagot vezet be a szennyvíz-törzshálózatba;
- f.) ingatlanáról a szennyvíz-törzshálózatba jogellenesen alkalmaz szivattyús átemelést.

BÁCSVÍZ VÍZHIRADÓ

BÁCSVÍZ

6000 Kecskemét, Izsáki út 13.

Tel.: (76) 511 511

Fax: (76) 481 282

E-mail: info@bacsviz.huHonlap: www.bacsviz.hu

Tisztelt Ügyfelünk!

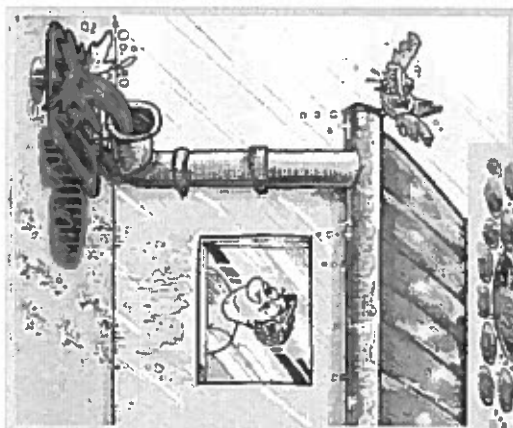
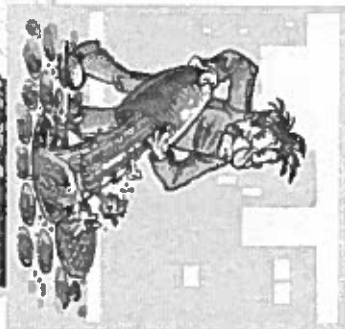
Az ivóvízkincs megóvása, környezetünk védelme érdekében különös gondossággal, szakszerűen üzemeltetjük a csatornahálózatokat és a szennyvíztisztító létesítményeket.

Kérjük, hogy a tájékoztató hírlevelünkben leírtak szerint segítse munkánkat!

Az Ön lakóhelyén külön szennyvíz- és csapadékcatorna-hálózat üzemel. Eppen ezért a szennyvízcsatornába nem szabad sem esővizet, sem talajvizet vezetni. Ellenkező esetben heves záporok idején előfordulhat, hogy a csövezeték túlterhelt lesz, az esővízzel kevert szennyvíz pedig elönti az utcákat és az ingatlanokat. Ez a környezet károsításán túl növeli a fertőzésveszély kockázatát is.

A csapadékcatorna-hálózat feladata az esővíz összegyűjtése és megfelelő elvezetése. Ennek hatékonyságát jelentősen befolyásolja a víznyelő aknák és a csövezetek tisztasága, állapota.

Kérjük, ügyeljen arra, hogy a lakókörnyezetében található víznyelők rácsei mindig akadálymentesek legyenek, az aknába ne kerülhessen falevel vagy más hulladék, ami a csatorna dugulását okozhatja!



Mindannyiunk érdekében tilos a csatornába juttatni:

- benzint, olajat és más robbanásveszélyes folyadékokat,
- földet, építési anyagot, tömmeleket,
- papírtörlőközöt, pelenkát, tampon, vattát, fültisztító pálcikát,
- festéket és más vegyi anyagokat,
- harsnyát, ruhát, felmosórongyot,
- konyhai maradékot, használt sütősladékokat, állati tetemet, húst, belsőséget, szőrt, állati hígtrágyát.

A darabos tárgyaktól eldugulhat a szennyvízcsatorna, és meghibásodhat a szennyvízatemelő szivattyúja. A vegyi anyagok veszélyeztetik biztonságunkat, károsítják a csatornát és komoly problémát idéznek elő a tisztítási technológiában.

A konyhai hulladékőrő-berendezésből szintén nem szabad a csatornába juttatni az ételmaradékokat, az ugyanis lerakódik és dugulásokat okoz a csövezetékben. Az oda került anyagok pedig csak jelentős többletköltségek árán távolíthatók el.

A szennyvízcsatorna komoly baj forrása is lehet, ha nem megfelelően használjuk. Ez történt Miskolcon is, ahol felelőtlenül rovarirtó szert öntöttek a lefolyóba. A vegyszer a vízzel keveredve több lakásban is robanást okozott.

A szennyvízcsatorna nem hulladékgyűjtő!

Kérjük, ügyeljen arra, hogy környezetében a szennyvízcsatornába csak a mosás, mosogatás, tisztálkodás, takarítás és a WC-használat során keletkező szennyvíz kerüljön!

VÍZ – a jövőnki!

Köszönjük, hogy együttműködésével segíti munkánkat!

**Nyilatkozat a házi szennyvízcsatorna települési szennyvízcsatorna
törzshálózatra történő csatlakozásáról**

Alulírott

Név:

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely, idő (év, hó, nap):

Lakcím:

Telefonszám:

Felhasználó azonosító szám (vízdíj számla jobb felső részén):

nyilatkozom, hogy a települési szennyvízcsatorna törzshálózatra a házi szennyvízcsatornával
rácsatlakoztam.

Felhasználási hely címe (melyen a szennyvízcsatorna-rákötés megvalósul):

.....

Rákötéskor leolvasott vízmérőállás:

Rákötés időpontja:

Kelt:.....

Felhasználó aláírása

Átvettem:

Kelt:.....

Lajosmizsei Víziközmű-társulat
munkatársának aláírása

**Nyilatkozat a házi szennyvízcsatorna települési szennyvízcsatorna
törzshálózatra történő csatlakozásáról**

Alulírott

Név:

Születési név:

Anyja neve:

Születési hely, idő (év, hó, nap):

Lakcím:

Telefonszám:

Felhasználó azonosító szám (vízdíj számla jobb felső részén):

nyilatkozom, hogy a települési szennyvízcsatorna törzshálózatra a házi szennyvízcsatornával
rácsatlakoztam.

Felhasználási hely címe (melyen a szennyvízcsatorna-rákötés megvalósul):

.....

Rákötéskor leolvasott vízmérőállás:

Rákötés időpontja:

Kelt:.....

Felhasználó aláírása

Átvettem:

Kelt:.....
Lajosmizsei Víziközmű-társulat
munkatársának aláírása